



## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Nica Romeo Emilian**, CNP 1740312054662, cu domiciliul în Oradea, str. Nufarului, nr. 68, bloc AN 68, ap. 18, tel 0722 368 018 cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1</sup> dețin următoarele:

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| Adresa sau zona                           | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2</sup>   |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|
| Str Fabian Imre nr 28, Cartier Grigorescu | 3          | 2014            | 490 mp    | 1/2        | cumparare          | Nica Romeo<br>Nica Delia |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| Adresa sau zona                                                                 | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața     | Cota parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2</sup>   |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|--------------------|--------------------------|
| Oradea, str Nufarului, nr. 68, bl. AN. 68, et. 5, ap. 18                        | (1)        | 2007            | 84,45 mp      | 1/2        | cumparare          | Nica Romeo<br>Nica Delia |
| Oradea, Str Fabian Imre nr 28, Cartier Grigorescu, constructie in regie proprie | (2)        | 2015            | aprox. 140 mp | 1/2        | construire         | Nica Romeo<br>Nica Delia |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție.

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

#### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca           | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|-----------------|---------------|--------------------|--------------------|
| AUTOTURISM | DACIA LOGAN 1.4 | 1             | 2006               | cumparare 2006     |
| AUTOTURISM | FIAT PUNTO 1.3  | 1             | 2005               | cumparare 2012     |

#### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoare estimată |
|------------------|-----------------|------------------|
|                  |                 |                  |

1 / 9

18.10.2017

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |

### IV. ACTIVE FINANCIARE

- 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*  | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------|--------|-----------------|--------------------|
| BCR Oradea                                       | (1)+(2) | euro   | -               | ~ 9.000 euro       |
| Banca pentru locuinte BCR                        | (2)     | ron    | 2015            | ~ 13.500 lei       |

| Instituția care administrează și adresa acesteia                                     | Tipul*  | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca in Oradea, titulari parintii Nica Emilian & Viorica si imputernicit Nica Romeo | (1)+(2) | euro   | 2013            | c/v donatie        |

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

- 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

| Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoare totală la zi |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------|
|                                                                                              |        |                                      |                      |

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

- 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

### V. DATORII

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|----------|--------------------|------------|---------|
|          |                    |            |         |

2 / 9

18.10.2017

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa          | Serviciu prestat/<br>Obiectul generator de venit                                    | Venit anual încasat                                                                |
|-------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 Titular             | Tata: Nica Emilian<br>Mama: Nica Viorica | Donatie de la parinti ,<br>cont deschis la banca,<br>imputernicit depozit<br>bancar | Am primit in total<br>aprox. 45.000 euro (<br>pentru teren si construire<br>casa ) |
|                         |                                          |                                                                                     |                                                                                    |
| 1.2 Soț/soție           |                                          |                                                                                     |                                                                                    |
|                         |                                          |                                                                                     |                                                                                    |
| 1.3 Copii               |                                          |                                                                                     |                                                                                    |
|                         |                                          |                                                                                     |                                                                                    |

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresă                                      | Serviciu prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat                                                                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| Titular                                             |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| NICA ROMEO                                          | Salar aferent contract de mandat OTL SA Oradea str. Atelierele nr 12 | SALAR 2016                                       | 84.144 RON                                                                                |
| Soț/soție                                           |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| NICA DELIA                                          | Salariu C.J.P BIHOR, str Dunarea Nr. 6                               | SALAR 2016                                       | 30.866 RON                                                                                |
| 1.1 Copii                                           |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
|                                                     |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| 1.1 Titular                                         |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| NICA ROMEO                                          | P.F.A Cabinet Contabilitate                                          | Servicii Contabile 2016                          | Venit net 300 ron<br>(declaratia D200 pt. 2016,<br>Ven brut 1.000 ron – Chelt<br>700 ron) |
| 1.2 Soț/soție                                       |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
|                                                     |                                                                      |                                                  |                                                                                           |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                                      |                                                  |                                                                                           |

|                                                      |                                 |                                                  |                       |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
| 1.2 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                                 |                                                  |                       |
| 1.1 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
| 1.2 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului: numele, adresă | Serviciu prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                                 |                                                  |                       |
| 1.1 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
|                                                      |                                 |                                                  |                       |
| 1.2 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
|                                                      |                                 |                                                  |                       |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                 |                                                  |                       |
| 1.1 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
|                                                      |                                 |                                                  |                       |
| 1.2 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
|                                                      |                                 |                                                  |                       |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                 |                                                  |                       |
| 1.1 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
| 1.2 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
| 1.3 Copii                                            |                                 |                                                  |                       |
|                                                      |                                 |                                                  |                       |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                 |                                                  |                       |
| 1.4 Titular                                          |                                 |                                                  |                       |
| 1.5 Soț/soție                                        |                                 |                                                  |                       |
| 1.6 Copii                                            |                                 |                                                  |                       |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării 18.10.2017

Semn



18.10.2017